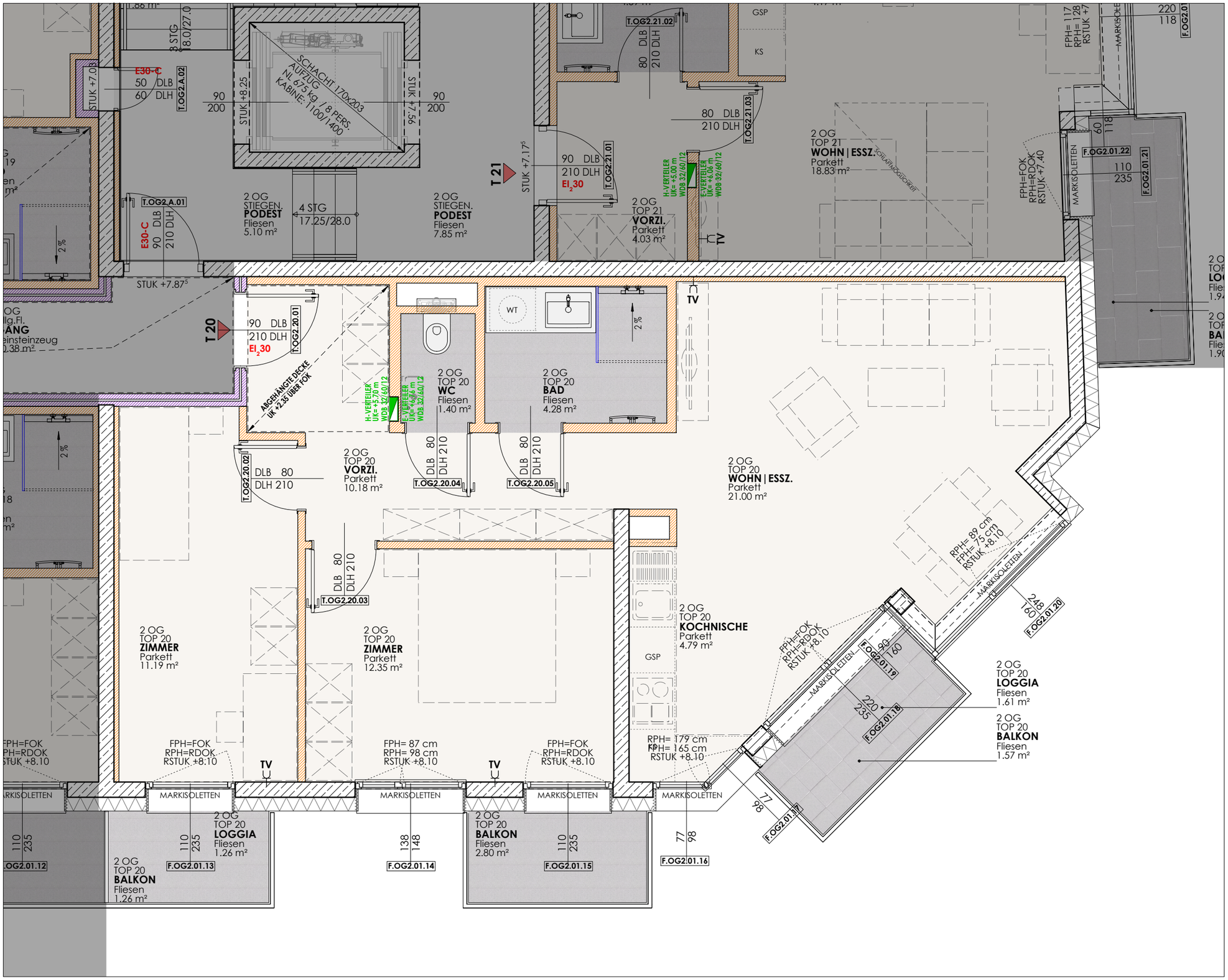
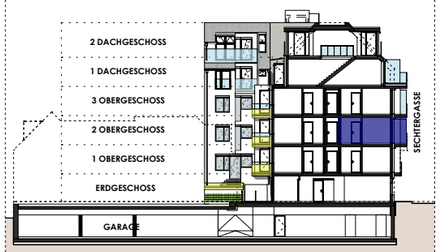
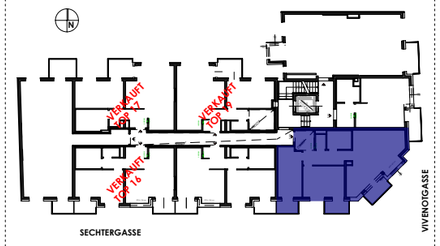


JJR PROJEKT GmbH
A-1120 Wien, Vivenotgasse 52
T:+43(0) 664 3388955 |
E:info@jjr-projekt.at | www.jjr-projekt.at

PROJEKT: VIVENOTGASSE 52 | STIEGE 1

A-1120 Wien, Vivenotgasse 52





2.OBERGESCHOSS | TOP 20 | BEWERTETE NUTZFLÄCHE			
WOHNFL	65.18 m²	% 100	65.18 m²
BALKON	5.63 m²	% 50	2.82 m²
LOGGIA	2.87 m²	% 100	2.87 m²
TERRASSE	0.00 m²		
∑ NNFL.	68.05 m²		70.87 m²

RAUMHÖHE: 2.51 m

TV –c	TV - Steckdose	DLB	Durchgangslichte - Breite
GSP	Geschirrspüler	DLH	Durchgangslichte - Höhe
KS	Kühlschrank	FPH	Fertigparapethöhe
WT	Waschmaschine-Trockner	RPH	Rohparapethöhe
E-VERTEILER	Elektroverteilerkasten	STUK	Sturzunterkante
H-VERTEILER	Heizungsverteilerkasten	RSTUK	Rohsturzunterkante
HEIZUNGSART	Fußbodenheizung	$EI_2$30	Brandschutzqualifikation

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag.
Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar-Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich) Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern.Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

C4 PROJEKT® C44 CONSULTING

FERRO & PARTNER
ZIVILTECHNIKER GESMBH
WWW.FERRO-PARTNER.AT

VER.NR.017 | M: 1:50

2018-02-05

2 OBERGESCHOSS | STIEGE 1 | TOP 20

N

5x0,2m 3x0,5m 3x1m 2x2m